



## **PLAN GENERAL DE SALOBREÑA**

### **FICHAS DE CONDICIONES URBANISTICAS**

DIRECTOR DEL EQUIPO: FRANCISCO ALCON GARCIA DE LA SERRANA. ARQUITECTO JULIO DE 1999

PLAN GENERAL DE ORDENACION URBANA DE SALOBREÑA

<b>CUADRO RESUMEN DE LAS FICHAS DE CONDICIONES URBANISTICAS</b>					
<b>IDENTIFICACION</b>		<b>DOTACION.</b>	<b>E.L. O DEP.</b>	<b>SUP.TOTAL (m2)</b>	<b>e. M2/m2</b>
<b>SALOBRENA-CALETA</b>					
UE-S1		18.959		18.959	0,60
UE-SN-1			1.200	15.327	1,50
UE-S3		1.400	700	14.000	1,00
UEU-S4			1.885	2.900	0,50
UEU-S5				2.500	1,50
UEU-C-2			1.800	4.500	0,50
UEU-C1			3.125	9.880	1,00
UE-G1				8.500	0,25
SUT-1		4.250	8.500	85.000	1,20
SUT-2		1.885	3.770	37.700	0,60
<b>TOTAL</b>		<b>26.494</b>	<b>20.980</b>	<b>199.266</b>	
<b>LOBRES</b>					
UEU-L1				750	1,00
UE-L2		868	868	2.275	0,50
UEU-L3				4.800	1,00
UE-L4			550	5.500	1,00
UE-L5		505	1.010	10.100	1,00
UE-L6			435	4.350	1,00
UE-L7			300	3.000	1,00
UE-L8		393	785	7.850	1,00
UE-L9				1.750	1,00
<b>TOTAL</b>		<b>1.765</b>	<b>3.948</b>	<b>40.375</b>	
<b>TURIST.RESIDENCIAL TR-L</b>					
<b>M.ALMENDROS</b>				28.000	0,25
UE-MA.1				35.285	0,25
UE-MA.2		1.764	3.529	596.330	0,25
UEU-MA.3		25.500	68.000	31.920	0,25
UE-MA.4		1.596	3.192	30.400	0,25
UE-MA.5		1.520	3.040	38.717	0,25
<b>PARGO</b>				32.715	0,25
UEU-6				30.157	0,25
<b>CALAMEDINA</b>				11.630	0,25
UE-7		1.508	3.016	15.778	0,25
UE-8				37.468	0,25
UEU-9				63.751	0,25
<b>C.AGUILERA</b>				89.338	0,25
UEU-CA.1			2.000	28.159	0,25
UEU-CA.2			5.000	25.816	0,25
UEU-CA.3		1.500	7.000	95.000	0,25
UE-CA.4		6.500	15.000	1.190.464	0,25
UEU-CA.5			5.000		0,25
UECA-6					0,25
<b>ALFAMAR</b>					0,25
UEU-10		1.700	2.000		0,25
<b>TOTAL</b>		<b>41.588</b>	<b>116.776</b>	<b>1.190.464</b>	
<b>PROG. REHAB.INTEGRAL.PRI</b>					
<b>PRI.1 FALDAS DEL CASTILLO</b>				8.132	1,10
<b>PRI.2 LA VILLA</b>				22.257	1,10
<b>PRI.3 ALBAICIN</b>				27.234	1,10
<b>PRI.4 C/ANTEQUERA</b>				9.485	1,10
<b>PRI.5 LAS CHOZAS</b>				20.887	1,10
<b>PRI.6 LA LOMA</b>				22.039	1,10
<b>PRI.7 ARRABAL LA VILLA</b>				25.801	1,10
<b>PRI.8 LA FUENTE</b>				38.055	1,10
<b>PRI.9 LADERA CASTILLO</b>				56.072	
<b>PRI.10 LADERA SALAMBINA</b>				53.268	
<b>TOTAL</b>		<b>2.670</b>	<b>33.820</b>	<b>53.400</b>	<b>0,50</b>
<b>P.P.PLAYA TR-P</b>					
P.1-2			17.306	49.445	0,50
P.3-4			21.599	61.711	0,50
P.5		1.800	7.421	21.202	0,50
P.6			6.336	18.102	0,50
P.7		1.000	12.817	36.620	0,50
P.8			8.436	24.104	0,50
P.9		2.500	12.767	36.478	0,50
P.10			16.713	47.751	0,50
P.11 Y12		850	21.719	62.053	0,50
P.13			43.469	124.198	0,50
P.14 Y 15			30.776	87.930	0,50
P.16		1.700	11.900	34.000	0,50
<b>TOTAL</b>		<b>7.850</b>	<b>211.258</b>	<b>603.594</b>	
<b>SUe.</b>					
SUe.TR-L1		2.185	4.370	43.700	0,25
SUe.TR-L2		4.725	9.450	94.500	0,25
SUe.TH-1		20.025	70.500	400.500	0,25
SUe.TH-2		45.375	141.000	907.500	0,25
SUe.TE		17.025	52.550	340.500	0,25
SUe.D			8.325	83.250	0,25
SUe.I-1		1.963	3.925	39.250	0,50
<b>TOTAL</b>		<b>91.298</b>	<b>290.120</b>	<b>1.909.200</b>	
<b>TOTAL GENERAL</b>		<b>171.665</b>	<b>730.170</b>	<b>4.226.261</b>	

**PLAN GENERAL DE SALOBREÑA**  
**CUADROS DE:**  
**APROVECHAMIENTO, COMPATIBILIDAD DE USOS**  
**Y COEFICIENTES**

DIRECTOR DEL EQUIPO: FRANCISCO ALCON GARCIA DE LA SERRANA. ARQUITECTO JULIO DE 1999

PLAN GENERAL DE ORDENACION URBANA DE SALOBREÑA

**COMPATIBILIDAD DE USOS PORMENORIZADOS EN AREAS CON USO GLOBAL ESTABLECIDO**

USO GLOBAL SEGÚN PGOU	USO PORMENORIZADO TIPOLOGIA		PLURIFAMILIAR	FAMILIAR	UNIFAMILIAR	COLECTIVA	RESIDENCIAL UNIFAMILIAR	RESIDENCIAL PLURIFAMILIAR	APARTAMENTOS TURISTICO	HOTELERO	ESPECIAL	LOCAL INDUSTRIAL	INDUSTRIA COMPATIBLE	INDUSTRIA EXCLUSIVA	LOCAL TERCIARIO	GARAJE	EDIFICIO U. TERCIARIOS	EDUCACIONAL	CULTURAL	SOCIAL	ADMINISTRATIVO	SANITARIO	RELIGIOSO	DEPORTIVO	ESPACIOS LIBRES	INFRAESTRUCTURAS
			RP	RF	RU	RC	TRU	TRP	TRA	TH	TE	LI	IC	IE	LT	G	ET	DE	DC	DS	DA	DSa	DR	DD	EL	IF
NUCLEO HISTORICO	MANZANA CERRADA	MC										B			B	B	C									C
	EDIF. CON ORD. DETALL.	EOD										B			B	B	C									
RESIDENCIAL	MANZANA CERRADA	MC										B	C		B	B	C									
	EDIF. CON ORD. DETALL.	EOD										B	C		B	B	C									
	AGRUPACION VIV. UNIF.	AVU										B			B	B										C
	EDIFICACION AILADA	EA										B			B	B	C									C
TURISTICO	MANZANA CERRADA	MC										B			B	B	C									C
	EDIF. CON ORD. DETALL.	EOD										B			B	B	C									
	AGRUPACION VIV. UNIF.	AVU														B	C									
	EDIFICACION AILADA	EA										B			B	B	C									C
INDUSTRIAL	MANZANA CERRADA	MC									C															
	EDIF. CON ORD. DETALL.	EOD									C															
	AGRUPACION VIV. UNIF.	AVU																								
	EDIFICACION AILADA	EA				C				C	C															
TERCIARIO	MANZANA CERRADA	MC				C																				
	EDIF. CON ORD. DETALL.	EOD				C																				
	AGRUPACION VIV. UNIF.	AVU				C																				
	EDIFICACION AILADA	EA																								
DOTACIONAL	MANZANA CERRADA	MC																								
	EDIF. CON ORD. DETALL.	EOD																								
	AGRUPACION VIV. UNIF.	AVU																								
EDIFICACION AILADA	EA																									
INFRAESTRUCT.	IFC Y IFSG	EA																								

- LAS CONDICIONES DE COMPATIBILIDAD DE USOS DEL PRESENTE CUADRO SERAN DE APLICACIÓN SALVO DETERMINACIÓN ESPECIFICA PARA AMBITOS CONCRETOS.
- LOS CUADROS SOMBRADOS INDICAN LA COMPATIBILIDAD, DEL USO PORMENORIZADO, EN LA TIPOLOGIA SEÑALADA, CON EL USO GLOBAL ESTABLECIDO POR EL PLANEAMIENTO.
- LOS CUADROS MARCADOS CON **C** INDICAN LA COMPATIBILIDAD DEL USO PORMENORIZADO EN LA TIPOLOGIA CORRESPONDIENTE SIEMPRE QUE SE DISPONGA EN EDIFICIO COMPLETO.
- LOS CUADROS MARCADOS CON **B** INDICAN LA COMPATIBILIDAD DEL USO PORMENORIZADO EN LA TIPOLOGIA Y USO GLOBAL CORRESPONDIENTE SIEMPRE QUE SE DISPONGA EN PLANTA BAJA O SOTANO.
- LOS CUADROS EN BLANCO REPRESENTAN SITUACIONES NO COMPATIBLES.

PLAN GENERAL DE ORDENACION URBANA DE SALOBREÑA

**CUADRO DE APROVECHAMIENTOS EN S.U. CONSOLIDADO.**

ZONA (1)		EDIFICAB. m2/m2	TIPOLOGIA (2)	ALTURA Nº plantas	OCUPAC. %	USO (3)	Parc.MINIMA m2	DENSIDAD Viv./Ha.
NUCLEOS HISTORICOS	<b>NH</b>	3	MC	2	100	NH	80	
ENSANCHE DE N.H. (6)	<b>ENH</b>	3	MC	3	100	R	120	
TURIST. RESID. LADERAS (5)	<b>TR.L</b>	0,25	EA	2	25	TRU	800	8,5
TURISTICO RESID. PLAYA (4)	<b>TR.P</b>	0,5	EA	2 a 6	30	TR	Según reparc.	50
TURISTICO HOTELERO	<b>TH</b>	0,4	EA	3	50	TH	1000	
TURISTICO ESPECIAL	<b>TE</b>	0,4 (8)	EA-EOD	3	50	T	1000	
INDUSTRIAL	<b>I</b>	0,6	EA-EOD	2	80	IE	500	
TERCIARIO	<b>E</b>	0,6	EA-EOD	2	80	ET	500	
DOTACIONAL	<b>D</b>	3	EA-EOD	3	80	D	500	
INFRAESTRUCTURAS	<b>IF</b>		EA	1	10	IF		

(1) Se refiere a las zonas definidas en la N-4.3.2., identificadas en los planos.

(2) La asignación de tipologías se produce en relación a las definiciones contenidas en O-5.10

(3) Los usos se refieren a los definidos en O-6. Se considerarán característicos los pormenorizados indicados o en su defecto cualquiera del Uso Global. Los usos turísticos se consideran vinculantes aunque los pormenorizados podrán cambiarse a otros del mismo uso global.

(4) Los polígonos del antiguo Plan Parcial Playa que cuenten con ESTUDIO DE DETALLE y PROYECTOS DE EQUIDISTRIBUCION aprobados, mantendrán las referencias de ordenación y aprovechamiento que se deriva de tales documentos.

Se permite sin embargo la posibilidad de revisión de lo ordenación vigente siendo entoces de aplicación las condiciones establecidas en el cuadro de aprovechamientos del SU Sin Consolidar.

Los polígonos desarrollados total o parcialmente que no hubieren formalizado la inscripción registral de los procesos de equidistribución deberán hacerlo en el plazo de tres meses, instrumentándose en otro caso las formulas necesarias para que el Ayuntamiento pueda concluir los trámites.

En función de las determinaciones de los planeamientos anteriores la alineación de la edificación se mantiene a 30 m. del paseo marítimo. Se consideraran fuera de ordenación las edificaciones e instalaciones de carácter privado existentes en esta zona de 30 m. que tiene el carácter de espacio libre peatonal público.

(5) - Los desarrollos turístico-residenciales, consolidados o semiconsolidados, en las laderas occidentales mantendrán las referencias de ordenación y aprovechamiento del último planeamiento de desarrollo en cada caso aprobado, o en su defecto las que figuran en el cuadro.

- Se respetaran las parcelas inferiores a la mínima existentes al aprobarse el Plan. Asimismo se consideran edificables las parcelas existentes afectadas parcialmente por espacios de protección siempre que se garantice el tratamiento adecuado de los mismos y, excluidos estos, su superficie sea superior a 500 m2.

- Se mantienen igualmente las obligaciones de contribuir a la urbanización y conservación de la urbanización interior. Las incidencias en orden al cumplimiento de tales se resuelven mediante el desarrollo de UE. Cuando no se hubiere formalizado la inscripción registral de los procesos de equidistribución se instrumentaran las formulas necesarias para concluir los trámites.

(6) -Se podrán elevar áticos retranqueados 3m., previstos en el planeamiento anterior, en las manzanas indicadas en planos.

- Los usos podrán ser cualesquiera del USO GLOBAL RESIDENCIAL salvo en los casos que se asignan en planos a otros usos.

- A las parcelas del Sector Este con uso Comercial y Servicios en el planeamiento anterior se les asigna el uso global terciario.

(7) En todos los caso se respetaran las reservas y usos dotacionales, así como los espacios libres y de protección resultantes del planeamiento anterior y los definidos en los planos.

(8) En el ámbito, identificado en los planos de ordenacion, del Hotel Salobreña con uso TH vinculante, la edificabilidad maxima será de 1 m2/m2.

(9) Los cuadros en blanco indican que no se establece limitación siendo el resultado del resto de las condiciones.

PLAN GENERAL DE ORDENACION URBANA DE SALOBREÑA

CUADRO DE APROVECHAMIENTOS EN S.U.SIN CONSOLIDAR

IDENTIFICACION (1)	Usos.(2)	e. m2/m2	nº Plantas	Tipología	P.mínima	Viv./Ha.
<b>SALOBREÑA-CALETA</b>						
UE-S1	D	0,6	3	EA		
UE-SN-1	R	1,5	3	MC	120	
UE-S3	R	1	2	EOD		60
UEU-S4	R	0,5	2	EOD	80	
UEU-S5	R	1,5	2	MC	80	
UEU-C2	R	0,5	2	MC	80	
UEU-C1	R	1	3	EOD		60
UE-G1	TH	0,25	3	EA		
SUT-1	T	1,2	2	EOD		50
SUT-2	I	0,6	2	EOD		50
PRI.10	T	0,5	2	EOD		15
<b>LOBRES</b>						
UEU-L1	R	1,00	2	MC		
UE-L2	D	0,50	2	EA		
UEU-L3	R	1,00	2	MC		
UE-L4	R	1,00	2	MC		50
UE-L5	R	1,00	2	MC		50
UE-L6	R	1,00	2	MC		50
UE-L7	R	1,00	2	MC		50
UE-L8	R	1,00	2	MC		50
UE-L9						
<b>TURIST.RESID.LADERAS TRL</b>						
M.ALMENDROS UEU-MA.1	RU	0,25	2	EA	800	
UE-MA.2	T	0,25	2	EA		
UEU-MA.3	TRU	0,25	2	EA	800	
UE-MA.4	TRU	0,25	2	EA	800	8,5
UE-MA.5	TRU	0,25	2	EA	800	8,5
PARGO UEU-6	TRU	0,25	2	EA	800	
CALAMEDINA UEU-7	TR	0,25	2	EA-AVU	800	
UE-8	TRU	0,25	2	EA	800	8,5
UEU-9	TRU	0,25	2	EA	800	
C.AGUILERA UEU-CA-1	TRU	0,25	2	AVU	800	
UEU-CA.2	TRU	0,25	2	EA	800	
UEU-CA.3	TRU	0,25	2	EA	800	
UE-CA.4	TRU	0,25	2	EA	800	8,5
UEU-CA.5	TRU	0,25	2	EA	800	
UEU-CA.6	TRU	0,25	2	EA	800	8,5
ALFAMAR UEU-10	TRU	0,25	2	EA	800	
<b>TURIST.RESID.PLAYA TR-P</b>						
P.1-2	TR	0,50	2	EOD		50
P.3-4	TR	0,50	2	EOD		50
P.5	TR	0,50	4	EOD		50
P.6	TR	0,50	4	EOD		50
P.7	TR	0,50	4	EOD		50
P.8	TR	0,50	4	EOD		50
P.9	TR	0,50	4	EOD		50
P.10	TR	0,50	4	EOD		50
P.11 Y12	TR	0,50	6	EOD		50
P.13	TR	0,50	6	EOD		50
P.14 Y 15	TR	0,50	6	EOD		50
P.16	TR	0,50	6	EOD		50

(1) Se refiere a los Ambitos de Desarrollo Urbanístico delimitados en los planos.

(2) Se considerarán característicos las tipologías y usos pormenorizados indicados o en su defecto cualquiera del Uso Global. Cuando se indican usos globales se consideran vinculantes. Los pormenorizados podrán transformarse por otros del mismo Uso Global. (N.42.2). A efectos de sus combinaciones se tendrán en cuenta las condiciones de compatibilidad de usos y los porcentajes de uso característico que en el caso de usos turísticos serán como mínimo el 75%.

(3) Los polígonos del antiguo Plan Parcial Playa ya urbanizados y equidistribuidos se consideran SU Consolidado. Para el resto o en caso de reordenación, las referencias de aprovechamiento, establecidas por el planeamiento anterior, figuran en el cuadro, considerándose el aprovechamiento medio. El aprovechamiento materializable se sitúa en 0,6 m<sup>2</sup>/m<sup>2</sup> y 60 viv./Ha. y podrá alcanzarse mediante la adquisición de los excesos o por vía de las transferencias de aprovechamientos. Para el cálculo de las diferencias se tendrán en cuenta los coeficientes de ponderación. Para estos polígonos se mantienen las obligaciones de contribuir a la urbanización del vial central y zonas verdes delantera y posterior, caso de no haberse producido ya tal contribución, así como la de conservación de la urbanización interior.

Los polígonos que no lo estén deberán desarrollarse por los sistemas de Compensación o Cooperación, previa aprobación de la ordenación interior mediante ESTUDIO DE DETALLE.

(4) - Los desarrollos turístico-residenciales en las laderas occidentales tendrán las referencias de aprovechamiento que figuran en el cuadro, manteniendo las obligaciones de contribuir a la urbanización y a la conservación de la urbanización interior.  
 - Cuando no se hubiere formalizado las cesiones o inscripción registral de los procesos de equidistribución se desarrollarán los sistemas de actuación necesarios para concluir los trámites.  
 - Las distintas Unidades de Ejecución contribuirán proporcionalmente a la reurbanización de las infraestructuras comunes, determinándose en cada caso los ámbitos adecuados para el desarrollo de Unidades de Ejecución de Urbanización.  
 - Se respetarán las parcelas inferiores a la mínima existentes al aprobarse el Plan. Asimismo se consideran edificables las parcelas

PLAN GENERAL DE ORDENACION URBANA DE SALOBREÑA

**CUADRO DE APROVECHAMIENTOS EN S.URBANIZABLE SECTORIZADO**

ZONA (1)		e. m2/m2 (5)	nº Plantas	P.mínima (4)	Viv./Ha.	Tipología (2)	Usos.(3)
<b>SUe.TR-L1</b>	Turístico Laderas	0,25	2		8	EA	T-TRU
<b>SUe.TR-L2</b>	Turístico Laderas	0,25	2		8	EA	T-TRU
<b>SUe.TH-1</b>	Turístico Hotelero	0,25	3	10 Has.		EA	T-TH
<b>SUe.TH-2</b>	Turístico Hotelero	0,25	3	15 Has.		EA	T-TH
<b>SUe.TE</b>	Turístico Especial	0,3	3			EA	T-TE
<b>SUe.D</b>	Dotacional	0,25	3			EA	D
<b>SUe.I-1</b>	Industrial	0,5	2			EOD	I

(1) Se refiere a las zonas de la N.25, cuyos Ambitos de Desarrollo Urbanístico se delimitan en los planos.

(2) Se establecen las tipologías en relación a las definiciones contenidas O-5.10.

(3) La asignación de usos se refiere a los definidos en O-6. Se expresan el global y en su caso el característico, ambos con carácter vinculante. En el Suelo Urbanizable el característico debe representar al menos el 75% de la edificabilidad materializable del ámbito.

(4) En el SUe TH la parcela mínima será la que, en concordancia con la ordenación del plan parcial, resulte adjudicada en el proceso de equidistribución a la superficie inicial que se indica en el cuadro anterior, lo que representa un máximo de 4 parcelas hoteleras en el SUe-TH1 y de 6 en el SUe-TH2. En el resto de los casos será la que establezca el planeamiento de desarrollo.

(5) La edificabilidad se refiere a la máxima materializable en el ámbito a partir de la cual se calcula el aprovechamiento tipo correspondiente a los propietarios según cuadro adjunto.

(6) El desarrollo del SUe se producirá de acuerdo con las condiciones establecidas en las Normas Urbanísticas.

PLAN GENERAL DE ORDENACION URBANA DE SALOBREÑA

**COEFICIENTES DE PONDERACION DEL SUELO URBANO NO CONSOLIDADO**

USO Y TIPOLOGIA		U.E. EN LOBRES CALETA Y SALOBREÑA	U.E. EN LADERAS TURISTICO RESIDENCIAL	U.E. EN PLAYA TURISTICO RESIDENCIAL
<b>USO</b>	<b>RESIDENCIAL</b>			
	PLURIFAMILIAR <b>RP</b>	1,2		
	FAMILIAR <b>RF</b>	1		
	UNIFAMILIAR <b>RU</b>	1	1	
	COLECTIVA <b>RC</b>	1,05	1,25	
	<b>TURISTICO</b>			
	RESIDENCIAL UNIFAMILIAR <b>TRU</b>	1	1	1,05
	RESIDENCIAL PLURIFAMILIAR <b>TRP</b>	1,2		1
	APARTAMENTO TURISTICO <b>TRA</b>	1,2		1,2
	HOTELERO <b>TH</b>	1,05	1,1	0,9
	ESPECIAL <b>TE</b>	0,9	1,1	0,9
	<b>INDUSTRIAL</b>			
	LOCAL INDUSTRIAL <b>LI</b>			
	INDUSTRIA COMPATIBLE <b>IC</b>	1,2		
	INDUSTRIA EXCLUSIVA <b>IE</b>			
	<b>TERCIARIO</b>			
LOCAL TERCIARIO <b>LT</b>				
GARAJE <b>G</b>				
EDIFICIO U.TERCIARIOS <b>EUT</b>	1,1	1,2	1,1	
<b>TIPOLOGIA</b>				
	MANZANA COMPACTA <b>MC</b>	1		1,1
	AGRUP.VIV.UNIFAMILIARES <b>AVU</b>	1,05	1,1	1,15
	EDIFICACION AISLADA <b>EA</b>	0,75	1	1

- Los cuadros en blanco representan situaciones no consideradas que, en caso de plantearse, será el planeamiento de desarrollo quien deberá establecer justificadamente los coeficientes en relación a los del presente cuadro. En todo caso habrán de respetarse las condiciones de compatibilidad.

- Los usos y tipologías característicos serán en cada caso aquellos cuyo coeficiente sea igual a 1.



**APROVECHAMIENTO TIPO DEL SUELO URBANIZABLE SECTORIZADO**

**PRIMER CUATRIENIO**

**USO CARACTERISTICO Uk = TH**

ZONA O SECTOR	USO	SUP.TOTAL m2	APROV.TOTAL m2 const.	EDIFICABILIDAD PONDERADA
SUe.TH-1	TH	400.500	100.125	0,25
SUe.TH-2	TH	907.500	226.875	0,25
SUe.TE	TE	340.500	84.785	0,25
S.G. Adscritos		144.450		
<b>TOTAL CUATRIENIO 1</b>		<b>1.792.950</b>	<b>411.785</b>	<b>0,23</b>

**APROVECHAMIENTO TIPO CUATRIENIO 1 0,23**

**SEGUNDO CUATRIENIO**

**USO CARACTERISTICO Uk = TRU**

ZONA O SECTOR	USO	SUP.TOTAL m2	APROV.TOTAL m2 const.	EDIFICABILIDAD PONDERADA
SUe.TR-L1	TRU	43.700	10.925	0,25
SUe.TR-L2	TRU	94.500	23.625	0,25
SUe.D	D	83.250	20.813	0,25
SUe.I- 1	I	39.250	9.813	0,25
<b>TOTAL CUATRIENIO 2</b>		<b>260.700</b>	<b>65.175</b>	<b>0,25</b>

**APROVECHAMIENTO TIPO CUATRIENIO 2 0,25**